

Общество с ограниченной ответственностью «Ренова»

Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект 25, тел.
8(8362)41-08-00, ОГРН1081215000756 ИНН 1215128210 КПП 121501001
Доп.офис г. Волжск ул. Чкалова 2а офис 1, тел. 8(83631) 6-07-07,
renova.12@mail.ru <http://ренова12.рф>
моб. +79061373636., +79371163636

Исх. № 17 от 20.02.2017 г

Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на объект «Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу:
РМЭ, г. Волжск, ул. Чкалова.

Пункты 3, 4, 9 и 10 раздела Информация о проекте строительства читать в
следующей редакции:

Результаты негосударственно й экспертизы проектной документации и инженерных изысканий	1) Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0161-15 от 12 ноября 2015 года (выдано Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»). Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № РОСС RU.0001.610396 и результатов инженерных изысканий № РОСС RU.0001.610572). Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Чкалова, д.ба» 2) Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-3-000-17 от 23 января 2017 г. (выдано Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»). Свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № РОСС RU.0001.610396 и результатов инженерных изысканий № РОСС RU.0001.610572). Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Чкалова, д.ба»
--	--

Разрешение на строительство	<p>1) № 12-RU12316000-129-2015, выданного Администрацией городского округа «Город Волжск» «27» ноября 2015 г.</p> <p>2) Постановление Администрации городского округа «Город Волжск» № 112 от 13 «февраля» 2017 г. О внесении изменения в разрешение на строительстве № 12-RU12316000-129-2015 от 27.11.2015 г.</p>
Местоположение дома и его описание	<p>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Чкалова, поз. ба</p> <p>Этажность: 6 шт., в том числе: подземный (цокольный) - 1 шт, надземных — 5 шт., 2-х секционный, 70-квартирный жилой дом.</p> <p>Общая площадь квартир (с коэффициентом 0,5 для лоджий) 3314,5 кв.м.</p> <p>Общая площадь встроенных помещений: 797,48 кв.м., в том числе: офис №1 в осях «1-2» - 389,75 кв.м., офис № 2 в осях «2-3» - 407,73 кв.м.</p> <p>Фундаменты: свайные с монолитным ростверком</p> <p>Стены подземной части: сборные бетонные блоки</p> <p>Наружные стены надземной части: слоистая теплоэффективная кладка толщ. 660 мм, состоящая из трех слоев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первый - несущий внутренний слой из силикатного кирпича толщ. 380 мм; - второй - утеплитель - минплита, толщ. 160 мм; - третий - наружная кирпичная кладка из силикатного кирпича, толщ. 120 мм. <p>Внутренние стены надземной части: из силикатного кирпича толщ. 380 мм</p> <p>Перегородки: межквартирные перегородки из керамзитобетонных блоков со звукоизоляционными плитами по проекту, из силикатного кирпича со звукоизоляционными плитами по проекту.</p> <p>Внутриквартирные перегородки одинарные из керамзитобетонных блоков; керамический кирпич, силикатный кирпич.</p> <p>Лестничные марши и площадки: сборные железобетонные</p> <p>Перекрытия: сборные железобетонные плиты</p> <p>Окна: пластиковые с заполнением двухкамерным стеклопакетом</p> <p>Кровля: скатная с организованным водостоком.</p> <p>Технологические решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в цокольном этаже размещены : электрощитовая, водомерный узел, теплогенераторная. <p>Все помещения с обособленными выходами непосредственно наружу.</p> <p>Инженерное обеспечение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - холодное водоснабжение централизованное, горячее водоснабжение и теплоснабжение поквартирное от двухконтурных газовых котлов, канализация централизованная, вентиляция , газоснабжение, электроснабжение, слаботочные устройства.
Сведения о количестве	1-комнатных квартир – 45 (общая площадь по проекту от 35,71 кв.м. до 44,86 кв.м.);

квартир и их описание	2-комнатных квартир – 15 (общая площадь по проекту от 52.30 до 53,83 кв.м.). 3-комнатных квартир — 10 (общая площадь по проекту 82.90 кв.м.). Общая площадь квартир (с лоджиями) 3314,5 кв.м. Отделка квартир: цементно-песчаная стяжка полов; пластиковые окна; алюминиевые радиаторы отопления; штукатурка стен и перегородок.
-----------------------	---

Проектная декларация размещена 04.12.2015 г. на сайте — ренова12.рф

Директор ООО «Ренова»



И.П.Ремезов

